

Hà Nội, ngày 15 tháng 06 năm 2026

BIÊN BẢN KIỂM PHIẾU

**LẤY Ý KIẾN NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU CII425001 BẰNG VĂN BẢN
TRÁI PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG KỸ THUẬT
TP. HỒ CHÍ MINH
(MÃ CHỨNG KHOÁN: CII425021)**

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 ("**Luật Doanh nghiệp**") và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật Doanh nghiệp;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 ("**Luật Chứng khoán**") và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành Luật chứng khoán;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán ("**Nghị định 155**") và Nghị định số 245/2025/NĐ-CP ngày 11/09/2025 sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định 155;
- Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông của CTCP Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh ("**CII**") số 52/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/01/2025 trong đó thông qua phương án phát hành Trái phiếu chuyển đổi CII425001;
- Nghị quyết Hội đồng quản trị CII số 112/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 20/01/2025 thông qua chi tiết Phương án phát hành, phương án sử dụng vốn của đợt phát hành trái phiếu chuyển đổi ra công chúng với tổng giá trị phát hành theo mệnh giá tối đa là 2.000 tỷ đồng;
- Giấy chứng nhận đăng ký chào bán số 139/GCN-UBCK ngày 22/05/2025 do Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp;
- Bản Cáo bạch chào bán Trái Phiếu chuyển đổi ra công chúng ngày 22/05/2025;
- Nghị quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông số 54/NQ-ĐHĐCĐ ngày 28/04/2026 trong đó thông qua việc điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi CII425001 (mã chứng khoán: CII425021) đối với mục đích "Thanh toán trước hạn toàn bộ trái phiếu CII012029_G (Mã chứng khoán: CII012029_G) được phát hành bởi Tổ Chức Phát Hành ngày 31/01/2019 và đáo hạn ngày 31/01/2029 ("**Trái Phiếu CII012029_G**");
- Nghị quyết Hội đồng quản trị CII số 186/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 05/05/2026 thông qua việc lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu của Trái Phiếu CII425001;
- Hợp đồng Đại diện người sở hữu Trái Phiếu số 02/2025/ĐDNSHTP/VIETINBANK SECURITIES-CII ngày 11/03/2025 giữa CTCP Chứng khoán Ngân hàng Công thương Việt Nam (nay là Công ty Cổ phần Chứng khoán VietinBank) và CII;
- Thông báo lấy ý kiến số 390/2026/CV-CII ngày 20/05/2026 của CII v/v Điều chỉnh phương án sử dụng vốn đã được thông qua tại Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông số



52/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/01/2025 của Trái phiếu chuyển đổi CII425001 do Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ Tầng Kỹ Thuật Thành Phố Hồ Chí Minh phát hành ngày 18/08/2025;

- Các Phiếu lấy ý kiến của những Người Sở Hữu Trái Phiếu gửi về Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu - Công ty Cổ phần Chứng khoán VietinBank từ ngày 25/05/2026 đến 17h00' ngày 12/06/2026.

Hôm nay, vào hồi 08 giờ 30 phút ngày 15 tháng 06 năm 2026, tại Trụ sở chính Công ty Cổ phần Chứng khoán VietinBank – Tầng 1 đến Tầng 4, Tòa nhà N02-T2 Khu Đoàn Ngoại giao, phường Xuân Đình, TP Hà Nội, Phòng Tư vấn Tài chính Doanh nghiệp (TCDN) đã thực hiện kiểm phiếu lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu CII425001 (Mã chứng khoán: CII425021) với các nội dung như sau:

I. Thông tin chung về Tổ Chức Phát Hành:

Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh (“CII”)
Mã số doanh nghiệp : 0302483177
Địa chỉ trụ sở chính : Tầng 12, 152 Điện Biên Phủ, Phường Thạnh Mỹ Tây, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

II. Thành phần tham gia kiểm phiếu:

- Ông Nguyễn Thành Công : Phó phòng Tư vấn TCDN
- Bà Trần Thị Vi : Chuyên viên phòng Tư vấn TCDN
- Bà Nguyễn Thị Thùy Linh : Chuyên viên phòng Tư vấn TCDN

III. Mục đích và các vấn đề cần lấy ý kiến để thông qua Nghị Quyết:

Lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu CII425001 (Mã chứng khoán: CII425021) bằng văn bản để thông qua các nội dung sau:

- (i) Thông qua điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi CII425001 (mã chứng khoán: CII425021) đối với mục đích “Thanh toán trước hạn toàn bộ trái phiếu CII012029_G (Mã chứng khoán: CII012029_G) được phát hành bởi Tổ Chức Phát Hành ngày 31/01/2019 và đáo hạn ngày 31/01/2029 (“Trái Phiếu CII012029_G”); cụ thể số tiền 1.035 tỷ đồng thu được từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi CII425001 sẽ được sử dụng để:

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Góp vốn Công ty TNHH đối tác công tư CII (“CII PPP”). (Công ty CII PPP là công ty được thành lập để chuẩn bị năng lực tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, nâng cao năng lực cạnh tranh cho nhóm CII tham dự thầu các dự án đầu tư PPP)	1.035.000.000.000	Quý II/2026 – Quý III/2026

- (ii) Ngoài nội dung tại mục (i) nói trên, các nội dung khác theo phương án phát hành Trái Phiếu CII425001 tại Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông số 52/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/01/2025 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 112/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 20/01/2025 không thay đổi.
- (iii) Người Sở Hữu Trái Phiếu giao cho Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu triển khai thực hiện các công việc cần thiết với Tổ Chức Phát Hành và các bên có liên quan khác nhằm hoàn tất các nội dung tại mục (i) và (ii) nêu trên phù hợp với quy định của các Văn Kiện Trái Phiếu và quy định của pháp luật.

IV. Kết quả kiểm phiếu:

Các thành viên tham gia kiểm phiếu đã tiến hành kiểm Phiếu lấy ý kiến Người Sở Hữu Trái Phiếu trên cơ sở số Phiếu lấy ý kiến thu về từ ngày 25/05/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 12/06/2026. Kết quả kiểm phiếu như sau:

- **Tổng số Phiếu lấy ý kiến phát ra:** 244 phiếu, đại diện cho 20.000.000 Trái Phiếu, tương ứng 2.000.000.000.000 đồng giá trị Trái Phiếu (tính theo mệnh giá), chiếm tỷ lệ 100% tổng số Trái Phiếu đang lưu hành.
- **Tổng số Phiếu lấy ý kiến thu về:** 31 phiếu, đại diện cho 13.430.102 Trái Phiếu, tương ứng 1.343.010.200.000 đồng giá trị Trái Phiếu (tính theo mệnh giá), chiếm tỷ lệ 67,1505% tổng số Trái Phiếu đang lưu hành.
- **Số Phiếu biểu quyết hợp lệ thu về:** 31 phiếu, đại diện cho 13.430.102 Trái Phiếu, tương ứng 1.343.010.200.000 đồng giá trị Trái Phiếu (tính theo mệnh giá), chiếm tỷ lệ 67,1505% tổng số Trái Phiếu đang lưu hành.
- **Số Phiếu biểu quyết không hợp lệ thu về:** 0 phiếu, đại diện cho 0 Trái Phiếu, tương ứng 0 đồng giá trị Trái Phiếu (tính theo mệnh giá), chiếm tỷ lệ 0% tổng số Trái Phiếu đang lưu hành.

(Danh sách Người Sở Hữu Trái Phiếu tham gia biểu quyết theo Phụ lục 01 đính kèm)

Kết quả biểu quyết:

- **Tán thành:** **31 phiếu**, đại diện cho **13.430.102 Trái Phiếu**, tương ứng **1.343.010.200.000 đồng** giá trị Trái Phiếu (tính theo mệnh giá), chiếm tỷ lệ **67,1505%** tổng số Trái Phiếu đang lưu hành.
- **Không tán thành:** **0 phiếu**, đại diện cho **0 Trái Phiếu**, tương ứng **0 đồng** giá trị Trái Phiếu (tính theo mệnh giá), chiếm tỷ lệ **0%** tổng số Trái Phiếu đang lưu hành.

V. Các vấn đề đã được thông qua:

Căn cứ quy định tại Khoản 6 Điều 7 Nghị định 155 quy định:

“6. Đối với các trái phiếu đã được phát hành, trừ điều kiện về Đại diện người sở hữu trái phiếu theo quy định tại khoản 4 Điều 24 Nghị định này, các điều kiện, điều khoản của trái phiếu chỉ được thay đổi khi đáp ứng các quy định sau:

a) Được cấp có thẩm quyền của tổ chức phát hành thông qua;

b) Được số người sở hữu trái phiếu đại diện từ 65% tổng số trái phiếu cùng loại đang lưu hành trở lên chấp thuận, ngoại trừ các điều khoản trái phiếu được phép thay đổi theo phương án phát hành đã được công bố trong Bản cáo bạch

c) Thông tin về việc thay đổi được công bố trên trang thông tin điện tử của tổ chức phát hành (nếu có), Sở giao dịch chứng khoán”

Như vậy, với tỷ lệ biểu quyết Tán thành là **67,1505%** tổng số Trái Phiếu CII425001 đang lưu hành, các vấn đề sau đây đã được những Người Sở Hữu Trái Phiếu thông qua:

(i) Thông qua điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán trái phiếu chuyển đổi CII425001 (mã chứng khoán: CII425021) đối với mục đích “Thanh toán trước hạn toàn bộ trái phiếu CII012029_G (Mã chứng khoán: CII012029_G) được phát hành bởi Tổ Chức Phát Hành ngày 31/01/2019 và đáo hạn ngày 31/01/2029 (“Trái Phiếu CII012029_G”); cụ thể số tiền 1.035 tỷ đồng thu được từ việc phát hành trái phiếu chuyển đổi CII425001 sẽ được sử dụng để:

STT	Hạng mục sử dụng vốn	Giá trị (đồng)	Thời gian sử dụng vốn dự kiến
1	Góp vốn Công ty TNHH đối tác công tư CII (“CII PPP”). (Công ty CII PPP là công ty được thành lập để chuẩn bị năng lực tham gia đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, nâng cao năng lực cạnh tranh cho nhóm CII tham dự thầu các dự án đầu tư PPP)	1.035.000.000.000	Quý II/2026 – Quý III/2026

(ii) Ngoài nội dung tại mục (i) nói trên, các nội dung khác theo phương án phát hành Trái Phiếu CII425001 tại Nghị Quyết Đại Hội Đồng Cổ Đông số 52/NQ-ĐHĐCĐ ngày 15/01/2025 và Nghị quyết Hội đồng quản trị số 112/NQ-HĐQT (NK 2022-2027) ngày 20/01/2025 không thay đổi.

(iii) Người Sở Hữu Trái Phiếu giao cho Đại Diện Người Sở Hữu Trái Phiếu triển khai thực hiện các công việc cần thiết với Tổ Chức Phát Hành và các bên có liên quan khác nhằm hoàn tất các nội dung tại mục (i) và (ii) nêu trên phù hợp với quy định của các Văn Kiện Trái Phiếu và quy định của pháp luật.

Việc kiểm phiếu kết thúc vào hồi 09 giờ 10 phút cùng ngày.

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



CHỮ KÝ CỦA CÁC THÀNH VIÊN THAM GIA KIỂM PHIẾU

Ông Nguyễn Thành Công – Phó phòng Tư vấn TCDN: _____ 

Bà Trần Thị Vi - Chuyên viên phòng Tư vấn TCDN: _____ 

Bà Nguyễn Thị Thùy Linh - Chuyên viên phòng Tư vấn TCDN: _____ 